

BTPlus
REPERTORIO DELLE ATTIVITÀ SVOLTE NEL
SETTORE DELL'EDILIZIA
- NOMENCLATURA "TIPO" -

■ **Principio:**

La nomenclatura delle attività che figurano nei moduli di dichiarazione dei rischi rispondono a dei criteri di definizione comuni a tutte le compagnie assicurative. Questa nomenclatura e le sue definizioni corrispondono ai lavori coperti dalle polizze assicurative di responsabilità decennale e di responsabilità generale.

■ **Letture:**

Per agevolare la lettura delle definizioni della nomenclatura, è stato prescelto il termine "realizzazione", che comprende la concezione, l'attuazione, inclusa la preparazione dei supporti, la trasformazione, la riparazione e la manutenzione preventiva e non.

■ **Concetto d'opere accessori e/o complementari:**

La nomenclatura tiene conto della nozione di "lavori accessori e/o complementari" che un costruttore può vedersi obbligato a realizzare nell'ambito della sua attività. Questi lavori accessori sono dettagliati nella nomenclatura, per ognuna delle attività. Non possono in nessun caso essere oggetto di un contratto di lavori a pieno titolo. Se così fosse, dovrebbero essere dichiarati come attività a pieno titolo.

■ Preparazione e Assestamento del sito

- 1. Demolizione**

Demolizione d'opere con mezzi manuali o meccanici (eccezione fatta per gli esplosivi).
Quest'attività include, per il raccordo e protezione delle strutture esistenti, i lavori accessori o complementari di:
- muratura,
- zincheria, copertura e impermeabilizzazione,
- costruzione di vie urbane e strade.
- 2. Movimentazione terra**

Realizzazione, a cielo aperto, di scavi e d'armamento per fondazioni provvisorie nei terreni, oltre a lavori di abbassamento delle falde idrostatiche necessari per l'esecuzione dei lavori di rilevato, gettata di pietre non legate e di riempimento salvo per le cave destinate a costituire esse stesse un'opera o per permettere la realizzazione d'un'opera. Quest'attività comprende i sondaggi e le perforazioni.
- 3. Miglioramento del terreno**

Trattamento, rafforzamento e consolidamento dei terreni in vista del miglioramento delle caratteristiche fisiche e meccaniche. Quest'attività comprende la posa di geotessili (salvo geomembrana), i sondaggi e le perforazioni.
- 4. Costruzione vie urbane e strade: Canalizzazioni – Risanamento – Carreggiate – Marciapiedi – Pavimentazioni – Irrigazione – Zone verdi**

Realizzazione di canalizzazioni, risanamento autonomo, reti interrato e vie pedonali e carrozzabili recinzioni.
Realizzazione di zone verdi, inclusi i lavori complementari in muratura.
- 5. Montaggio ponteggi - Puntellamento**

Montaggio, per conto terzi, di tutti i sostegni, ponteggi fissi, sospesi o elevatori operai cantiere o per la manutenzione di palazzi, monumenti ed edifici come pure il montaggio di strutture per evento.
- 6. Trattamento dell'amianto**

Rimozione dell'amianto e dei materiali e prodotti che ne contengano, con smaltimento o contenimento, in qualsiasi opera o parte d'un'opera.
- 7. Trattamento curativo (insetti, xilofagi – funghi)**

Trattamento curativo dei legni industriali e delle costruzioni contro gli insetti con larve xilofaghe, le termiti e i funghi nelle strutture e lavori di falegnameria, anche dei terreni, fondamenti, mura, tramezzi e solai.
- 8. Prosciugamento dei muri**

Trattamento dei muri contro la risalita dell'umidità per capillarità. Questa attività comprende i lavori di preparazione e di trattamento come tali e i lavori accessori e complementari di sostituzione dei paramenti.

Versione del 21/11/2007

■ Struttura e grezzo

9. Fondamenta speciali

Realizzazione di sistemi di fondamenta profonde come pali, piastre di nodo, incassamenti, palancolate, diaframmi di collegamento autonomi e qualsiasi altra tecnica equivalente. Quest'attività comprende i lavori di abbassamento delle falde idrostatiche, sondaggi e perforazioni.

10. Muratura e cemento armato salvo di quello precompresso in situ

Realizzazione di lavori di muratura in cemento armato prefabbricato o no, in cemento precompresso prefabbricato (salvo il precompresso in situ), in blocchi, agglomerati in malta o cemento cellulare, in pietre naturali o mattoni, sia in infrastrutture che in sovrastrutture, mediante tutte le tecniche di muratura per colata e muratura grezza (**salvo il rivestimento murale grappato, attaccato o incollato**).

Quest'attività comprende i lavori di:

- rivestimento a base di leganti idraulici o di sintesi,
- pretrattamento in muratura,
- mattonatura, pavimentazione,
- lastricamento soletta di rivestimento,
- fondamenta non pali, piastre di nodo, incassamenti, palancolate, diaframma di collegamento autonomi e tutte le altre tecniche equivalente.

Oltre ai lavori accessori o complementari di:

- movimenti di terra e canalizzazioni interrato,
- complemento d'ermeticità delle pareti sotterranee,
- installazione di materiali che contribuiscono all'isolamento interno,
- installazione dei rinforzi in legno o metallo necessari per l'apertura di vani e sottofondazioni,
- demolizione e costruzione delle vie urbane e strade,
- installazione d'infissi e telai delle porte,
- installazione di elementi semplici di struttura, non impicanti né tacche, né montaggio, e sigillati direttamente alla muratura, eccetto le strutture prefabbricate nell'industria,
- lavori in gesso,
- pavimento a piastrelle, maioliche, e rivestimento in materiali duri a base minerale
- otturazione di giunte.

E i seguenti lavori legati alla fumisteria:

- costruzione, riparazione e manutenzione di focolari e camini (**salvo forni e camini industriali**),
- canne fumarie e di ventilazione per uso domestico e individuale,
- pretrattamento e riparazione delle bocche, ma non sottotetto,
- costruzione di camini per uso domestico e individuale,
- rivestimento in mattonelle e pannelli di faenza.

11. Cemento precompresso in situ

Applicazione di cemento armato precompresso messo in tensione in cantiere.

12. Ossatura e struttura in legno

Realizzazione di strutture e ossature in legno salvo quelle delle facciate a intercapedine d'aria.

Quest'attività comprende i lavori accessori o complementari di:

- copertura, rivestimenti a pannelli e vari telai, se fissati direttamente alla struttura,
- supporti di copertura o ermeticità,
- soffitti e controsoffitti, tramezzi in legno e altri materiali,
- solai e parquet,
- isolamento termico e acustico legato all'ossatura o alla struttura,
- trattamento preventivo e curativo del legno,
- applicazione di materiali o di qualsiasi elemento metallico necessario all'edificazione, rinforzo o per la stabilità della struttura e delle scale.

13. Ossatura e struttura in metallo

Realizzazione di ossature, strutture e supporti metallici salvo le facciate a intercapedine d'aria.

Quest'attività comprende i lavori accessori o complementari di:

- copertura, rivestimenti a pannelli, telai vari, laddove siano metallici e direttamente fissati all'ossatura,
- supporti di copertura o ermeticità,
- protezione e trattamento contro la corrosione,
- trattamento per la stabilità al fuoco mediante pittura o floccaggio,
- lavori di sottofondazione mediante struttura metallica,
- isolamento termico e acustico legati all'ossatura o la struttura.

■ Spazi chiusi e coperti

14. Copertura

Realizzazione in tutti i materiali (**salvo le strutture tessili**), anche mediane tegole di legno bitumate, di copertura, lastratura, rivestimento.

Quest'attività include i lavori di:

- zincheria e elementi accessori in PVC,
- installazione di telai di tetti (compresi i canali di scolo), e collettori solari,
- realizzazione d'isolamento e rivestimenti sottotetto,
- pretrattamento e riparazione dei tubi, salvo il sottotetto,
- installazione dei parafulmini.

Come altri lavori accessori o complementari di:

- sigillature,
- realizzazione di rivestimenti esterni verticali.

15. Impermeabilizzazione di coperture, terrazzi e solai interni

Realizzazione dell'impermeabilizzazione del tetto, terrazzi e solai interni mediante materiali bitumosi o sintetici su supporti orizzontali o inclinati, compresa la posa in opera del supporto impermeabile.

Quest'attività comprende nel limite eventuale fissato nel processo, l'applicazione di materiali d'isolamento e include tutti i lavori di preparazione o per assicurare la protezione del rivestimento impermeabile, oltre a quelli che completano l'impermeabilizzazione dei lavori.

Oltre alla realizzazione di lavori di:

- impermeabilizzazione di pareti interrato,
- zincheria e accessori in PVC,
- telai di tetto (inclusi i canali di scolo).

16. Ermeticità e impermeabilizzazione di pozzi, serbatoi e piscine

Realizzazione di lavori d'ermeticità e impermeabilizzazione di pozzi sotto pressione idrostatica, serbatoi e piscine in cemento armato precompresso.

Quest'attività comprende i lavori preparatori, come la protezione e il trattamento di tutte le giunte.

17. Calafataggio, protezione, impermeabilità e ermeticità delle facciate

Realizzazione di lavori di protezione e di riparazione delle facciate mediante rivestimento impermeabile a base di polimeri di classe I1, I2, I3, e sistema d'ermeticità a base di polimeri di classe I4.

Quest'attività include i lavori di:

- impermeabilizzazione dei terreni dell'opera quando dominano le parti non chiuse dell'edificio,
- calafataggio di giunti di costruzione per l'ermeticità all'acqua e all'aria,
- d'isolamento termico dall'esterno.

18. Serramenti esterni

Realizzazione di serramenti esterni, compreso il loro rivestimento di protezione, in tutti i materiali **salvo le facciate con intercapedine d'aria**.

Quest'attività include i lavori di:

- applicazione di elementi di riempimento compresi i prodotti in resina o in plastica e i policarbonati,
- calafataggio in cantiere dei giunti di serramenti,
- applicazione di chiusure e protezioni solari integrate o no,
- rivestimenti e unioni interne e esterne.

Oltre alla realizzazione di lavori accessori o complementari di:

- vetri e specchi,
- fonti d'alimentazione, comandi e eventuali allacci elettrici,
- applicazione di materiali o prodotti necessari all'isolamento termico, acustico, ignifugo e sicurezza,
- trattamento preventivo e curativo del legno.

19. Rivestimenti di facciate

Rivestimento mediante tecniche diverse dalle facciate con intercapedine d'aria per applicazione di pannelli, con o senza l'applicazione d'isolanti.

Quest'attività comprende i lavori di rivestimento e i lavori accessori o complementari d'applicazione di materiali o prodotti necessari all'isolamento termico.

20. Muri con intercapedine d'aria

Realizzazione di muri con intercapedine d'aria, in tutti i materiali usati, compresa l'applicazione di elementi di riempimento e di facciata secondo i sistemi di vetratura strutturale esterna incollata (VEC) o vetratura esterna attaccata (VEA).

21. Strutture e coperture tessili

Realizzazione di sovrastrutture e coperture a base di membrane tessili tesi o gonfiati. Quest'attività comprende la realizzazione delle strutture complementari in supporto di legno, metallo o altro materiale e tutti gli elementi d'evacuazione delle acque necessari.

■ Divisioni - Ordinamenti**22. Infissi interni**

Realizzazione di tutti i lavori di infissi interni, compreso il loro rivestimento a prescindere dal materiale usato, per porte, muri, soffitti, controsoffitti, tramezzi, solai e anche solai sopraelevati, parquet compresi per i pavimenti sportivi, rivestimenti, scale e parapetti, stand, esposizioni, arredamenti, e mobili.

Quest'attività include i lavori di:

- applicazione degli elementi di riempimento compresi i prodotti in resina o in plastica e i policarbonati,
- rivestimenti e unioni interne e esterne.

Oltre a lavori accessori o complementari di:

- vetratura e specchi,
- applicazione di materiali o prodotti necessari all'isolamento termico, acustico e alla sicurezza anti-incendio,
- trattamento preventivo e curativo del legno.

23. Lavori in gesso - Staff - stucchi – Stucchi Marmorino

Realizzazione dei lavori in gesso, tramezzi e falsi tetti a base di gesso.

Quest'attività comprende i lavori accessori o complementari di:

- infissi integrati in tramezzi,
- rivestimento termico o acustico interno,
- applicazione dei materiali o prodotti necessari all'isolamento termico, acustico e alla sicurezza anti-incendio.

24. Serramenteria - Metalcostruzioni

Realizzazione di serramenterie e metalcostruzioni partendo da cavi, profilati di in tutti i metalli o in materiali di sintesi.

Quest'attività comprende i lavori accessori o complementari di:

- protezione contro i rischi di corrosione,
- installazione e allaccio di alimentazioni elettriche e automatismi necessari al funzionamento delle attrezzature,
- applicazione d'elementi di riempimento, compresi i prodotti in resina o in plastica e i policarbonati,
- applicazione di materiali o prodotti necessari all'isolamento termico, acustico e alla sicurezza anti-incendio.

Realizzazione di tutti i lavori derivati da prodotti in vetro, compresi i prodotti in resina o in plastica, i policarbonati, **salvo le facciate con intercapedine d'aria**.

25. Vetratura Specchi**26. Pittura**

Quest'attività comprende i lavori accessori o complementari d'installazione degli elementi in vetro.

Realizzazione di pittura, compresi i rivestimenti plastici ad alto o medio spessore (RPE e RSE) di pretrattamento in pittura o mediante pulizia, applicazione di rivestimenti flessibili, tessili, plastici o assimilati su superfici orizzontali e verticali. Quest'attività comprende i lavori accessori o complementari di:

- infissi,
- rivestimenti di faenza,
- pulizia, sabbiatura, granigliatura,
- isolamento acustico e termico interno ed esterno.

Non sono inclusi i lavori d'impermeabilizzazione e di ermeticità.

27. Rivestimento delle superfici in materiali flessibili e parquet flottanti

Realizzazione di parquet incollati o flottanti, di rivestimenti flessibili, con o senza supporto tessile in tutti i materiali plastici, gomma e prodotti simili, o in legno (legnami da impiallacciatura su kraft o su tessile, tamburato incollato o compensato fino incollato) o qualsiasi altro derivato dalle stesse tecniche d'applicazione.

28. Rivestimento di superfici con materiali duri –Solette e pavimenti colati

Realizzazione di rivestimento di superficie in piastrelle o in qualsiasi altro prodotto in materiale duro, naturale o artificiale (**salvo grappature, e agganciati**), solette e pavimenti colati.

Quest'attività comprende i lavori accessori o complementari di:

- posa di resiliente acustico o d'isolamento sotto soletta o forme flottanti,
- ermeticità sotto pavimento a piastrelle non immersa
- protezione mediante impermeabilizzazione dei supporti di pavimento a piastrelle e faenza.

29. Isolamento termico - Acustico - Frigorifico

Realizzazione, incluso il loro rivestimento e infissi di:

- isolamento termico di muri, pareti, pavimenti, soffitti e tetti di tutti i lavori
- isolamento e trattamento acustico mediante applicazione di materie o materiali idonei,
- isolamento frigorifico di locali di tutte le capienze funzionanti a tutte le temperature

- isolamento termico dei circuiti, tubazioni e apparecchiature.

■ **Lotti tecnici**

30. Lavori idraulici – Impianti sanitari

Realizzazione d'impianti (produzione, distribuzione, evacuazione) sanitari e d'acqua calda (sanitari per riscaldamento), di reti di fluido o di gas, **salvo tecnica di geotermia e installazione di collettori solari integrati**.

Quest'attività comprende dei lavori accessori o complementari di:

- impiantito, realizzazione di basi e supporto d'apparecchi e attrezzature,
- solette di protezione degli impianti di riscaldamento,
- fossati, buchi passanti, tracce e tubi
- calorifugazione, isolamento termico e acustico
- collegamento elettrico del materiale.

31. Impianti termici di ingegneria climatica

Realizzazione di impianti (produzione, distribuzione, evacuazione, di riscaldamento e raffreddamento, compreso la ventilazione meccanica controllata (V.M.C)), **salvo tecnica di geotermia e installazione di collettori solari integrati**.

Quest'attività comprende i lavori accessori o complementari di:

- impiantito, realizzazioni di basi e supporto d'apparecchi e attrezzature,
- solette di protezione degli impianti di riscaldamento,
- fosse, buchi passanti, tracce e tubi,
- calorifugazione, con isolamento termico e acustico,
- collegamento elettrico del materiale.

32. Fumisteria

Realizzazione (**salvo forni e camini industriali**) dei sistemi d'evacuazione dei prodotti di combustione.

Quest'attività comprende i lavori di:

- costruzione e impianti di focolari e camini,
- costruzione delle basi di caldaie,
- posa sul terreno di mattonelle refrattarie e ceramiche,

Oltre ai lavori accessori o complementari di:

- giunzioni di vari rivestimenti,
- calorifugazione dei condotti,
- rivestimento di mattonelle e pannelli di faenza.

33. Impianti di aeraulica e aria condizionata

Realizzazione d'impianti (produzione, distribuzione, evacuazione) che assicurino le funzioni di riscaldamento, rinnovo e trattamento dell'aria, di raffreddamento, **salvo tecnica di geotermia e installazione di collettori solari integrati**.

Quest'attività comprende i lavori accessori e necessari all'installazione e al funzionamento di questi impianti di:

- impiantito, realizzazioni di basi e supporto d'apparecchi e attrezzature,
- solette di protezione degli impianti di riscaldamento,
- fosse, buchi passanti, tracce e tubi,
- calorifugazione, isolamento termico e acustico,

34. Elettricità

Realizzazione di reti di distribuzione della corrente elettrica, di riscaldamento elettrico, e il raccordo e

l'installazione d'apparecchi elettrici (**salvo installazione di collettori solari integrati**)

Quest'attività comprende l'impianto di ventilazione meccanica controllata (V.M.C) e i dispositivi di protezione contro gli effetti dei fulmini.

Oltre a lavori accessori o complementari:

- fosse, buchi passanti, tracce e tubi,
- solette di protezione per gli impianti di riscaldamento.

35. Forni e camini industriali

Realizzazione di opere costruttive di forni industriali, d'incinerazione e cremazione comprese i camini.

36. Ascensori⁽¹⁾

Realizzazione d'ascensori, montacarichi, monta-persone, scale mobili e marciapiedi mobili, compresi i pezzi e le attrezzature necessarie al loro funzionamento.

37. Piscine⁽¹⁾

Realizzazione di piscine compresi i pezzi e le attrezzature necessarie al loro uso, **salvo tecnica di geotermia e applicazione di collettori solari**.

38. Casa con struttura legno

Realizzazione di tutti gli elementi in legno o derivati dal legno.

Quest'attività comprende i lavori accessori o complementari di:

- tetti, falso tetti, tramezzi in legno e altri materiali,
- falegnameria interna e esterna,
- isolamento termico e acustico,
- trattamento preventivo e curativo del legno,
- trattamento del legno in opera contro gli insetti xilofagi,
- applicazione di materiali o di tutti gli elementi metallici necessari all'edificazione al rinforzo o per la stabilità dell'ossatura e delle scale.

39. Geotermia

Realizzazione d'impianti di riscaldamento, di raffreddamento e di produzione d'acqua calda sanitaria mediante le tecniche che usano le energie geotermiche e aerotermiche, con tutti i tipi di fluidi.

Quest'attività comprende i lavori accessori o complementari di:

- sondaggio, perforazione e sterramento,
- impiantito, realizzazione di basi e supporti per le apparecchiature e attrezzature,
- fosse, buchi passanti, tracce e tubi,
- calorifugazione, isolamento termico e acustico,
- allacci elettrici dei materiali,
- soletta di protezione per gli impianti di riscaldamento,
- impianto di ventilazione meccanica controllata (VMC).

(1) Sono le imprese specializzate nella realizzazione d'ascensori o di piscine. Ciononostante, un'impresa può, senza avere quest'attività specifica, intervenire su questo tipo di lavori per realizzare dei lavori derivati dalla sua attività garantita (esempio: realizzazione della rete elettrica d'una piscina ad opera di un'impresa elettrica).

reinventando
Le soluzioni per le Imprese